

## MIEL ZEYTINKULE

TURKEY / ISTANBUL / ZEYTINBURNU

Дата сдачи:  
12 / 2025

Стоимость\_пределы:  
299,000 - 624,932 \$



**REALTY GALAXY**  
Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
Istanbul / Büyükcçekmece / Büyükcçekmece  
Телефон: +90 542-811 80 80  
Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



**İsmail Can**  
Сотрудник компании  
Мобильный телефон: +90 542-811 80 80  
Телефон: +90 542-811 80 80

**Возможность | Новый |**

**Недвижимость премиум класса |**

## **MİEL ZEYTINKULE - РОСКОШНАЯ ЖИЗНЬ С ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ**

МИЭЛ Зейтинкуле: отличная возможность для инвестиций и образа жизни в Зейтинбурну

### **Введение**

Расположенный в престижном районе Зейтинбурну, MİEL Zeytinkule сочетает в себе современный стиль жизни, стратегическое расположение и роскошные удобства. Проект предлагает панорамный вид на море, уникальный интерьер и систему «умный дом», что делает его идеальным выбором как для инвесторов, так и для тех, кто ищет комфорт и элегантность в Стамбуле.

### **Общая информация о проекте**

- Количество этажей: 13
- Количество жилых единиц: 73 квартиры
- Система «умный дом»: Да
- Интерьер: Роскошная отделка с уникальным дизайном
- Вид: Полный панорамный вид на море

### **Удобства и инфраструктура**

MİEL Zeytinkule предлагает широкий спектр удобств для обеспечения высокого качества жизни:

- Лобби-сервис: Элегантный и престижный вход
- Фитнес-центр: Полностью оборудованный тренажерный зал
- Оздоровительные зоны: Сауна и традиционный турецкий хаммам
- Крытая парковка: Безопасные и удобные парковочные места
- Охрана 24/7: Современная система безопасности для комфорта и спокойствия жильцов

### **Стратегическое расположение**

MİEL Zeytinkule расположен в одном из самых удобных районов Зейтинбурну, что обеспечивает легкий доступ к транспортным узлам, торговым центрам и социальным объектам:

#### **Транспорт:**

- Рядом с железнодорожной станцией Marmaray Zeytinburnu
- 3 км до шоссе E-5
- 6 км до туннеля Евразия
- Автобусные остановки и морское такси в шаговой доступности

#### **Шопинг и развлечения:**

- 3 минуты до ТРЦ Fişekhane
- 2,2 км до ТРЦ Marmara Forum
- 2 км до ТРЦ Olivium
- 12 минут до ТРЦ Saraciyi

#### **Социальная и культурная жизнь:**

- Близость к набережной
- Мировая кухня, кафе и рестораны
- Открытые театры и кино
- Художественные галереи и рынок органических продуктов

Концертные и фестивальные зоны

#### **Медицинские учреждения и университеты:**

- Рядом с больницами Yedikule Ermeni и Biruni
- Близость к престижным университетам, таким как İstinye, Girne American и İbn Haldun

### **Заключение**

MİEL Zeytinkule – это уникальная возможность для комфортной и престижной жизни в одном из самых динамичных районов Стамбула. Панорамный вид на море, передовые технологии и богатая инфраструктура делают этот проект идеальным выбором как для жизни, так и для инвестиций.

**Кол-во блоков : 1**

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

На трассе E5, Близко к Евразийскому тоннелю, Близко к ТЕМ,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

Торговый центр, Банк, АЗС, Мини-кинотеатр, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Химчистка, Аквапарк,

### **ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое),

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антенна, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Спутниковое телевидение, Напольное отопление, Система безопасности, Закрытая парковка, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

### **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Встроенный кухонный гарнитур, Пожарная лестница, Высокий потолок,

### **ВИД :**

Вид на море,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Сауна (общ.),

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



**624,932 \$**

**141 m<sup>2</sup> , 3 + 1**

**Продажа, квартира**



**299,000 \$**

**92 m<sup>2</sup> , 2 + 1**

**Продажа, квартира**



