

## BINGHATTI ELITE

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / DUBAI PRODUCTION CIT

**Дата сдачи:**  
06 / 2026**Стоимость\_пределы:**  
306,000 - 306,000 \$**Расположение проекта:**  
10,244 m<sup>2</sup>

## Binghatti Elite - Там, где встречаются инновации и роскошь

Поднимите свою жизнь до уровня элиты

### Введение

Расположенный в самом сердце района Dubai Production City, Binghatti Elite представляет собой архитектурный шедевр, который переосмысливает современную роскошную жизнь. Своим смелым дизайном, уникальными удобствами и стратегическим расположением этот высотный дом становится идеальным выбором для предпринимателей, профессионалов и инвесторов, стремящихся к исключительности и совершенству.

### Описание проекта

#### Дизайн и архитектура

Binghatti Elite – это воплощение инноваций и творчества в архитектуре. Его четкие линии, выполненные из стекла и стали, символизируют современность и амбиции. Фасад, сочетающий полированной латунь, травертин и бронзовые элементы, создает элегантный и вечный облик. Панорамные окна от пола до потолка наполняют интерьеры естественным светом и открывают захватывающие виды на городской пейзаж и знаковые достопримечательности Дубая.

#### Типы апартаментов

- Студии (1587 единиц): Идеально подходят для современных профессионалов благодаря сочетанию функциональности и эстетики.
- Апартаменты с одной спальней (158 единиц): Просторные и уютные, подходят для небольших семей или индивидуалов, ищущих комфорт и роскошь.

#### Роскошные отделочные материалы

Каждое жилье отличается высококачественной отделкой, которая удовлетворит самый изысканный вкус:

- Детали из дуба и бронзовые зеркала добавляют тепло и утонченность.
- Элементы из бронзы Venaria Reale подчеркивают изысканность.
- Белый терракко и текстурированные обои создают гармоничное и спокойное пространство.

#### Удобства для жителей

Резиденты Binghatti Elite наслаждаются мирового уровня удобствами, которые учитывают потребности в отдыхе, здоровье и развлечениях:

- Бесконечные бассейны: Расслабьтесь, наслаждаясь панорамными видами на горизонт Дубая.
- Джакузи и влажная зона: Идеальны для релаксации после долгого дня.
- Современный фитнес-центр: Тренируйтесь с комфортом и стилем.
- Беговые дорожки и детские игровые площадки: Подходят для семей и любителей активного образа жизни.
- Баскетбольная площадка: Пространство для спорта и общения.

#### Расположение и транспортная доступность

Binghatti Elite расположен в Dubai Production City – динамичном районе, обеспечивающем удобный доступ к ключевым деловым центрам и достопримечательностям:

- 10 минут до Dubai Marina
- 15 минут до Burj Al Arab и Palm Jumeirah
- 20 минут до международного аэропорта Аль-Мактум

Проект предлагает великолепные виды на городской пейзаж, где такие знаковые места, как Palm Jumeirah и Dubai Eye, создают вдохновляющий фон для жизни и работы.

#### Заключение

Binghatti Elite – это не просто жилье, а выражение стиля жизни, полной роскоши и исключительности. Благодаря своему культовому дизайну, элегантным интерьерам и непревзойденным удобствам, проект задает новый стандарт для высотной жизни в Дубае. Будь вы предпринимателем в поиске вдохновения, профессионалом, стремящимся к комфорту, или инвестором, Binghatti Elite станет идеальным адресом для жизни и успеха в самом сердце города.

**Кол-во блоков : 1**

**РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

на проспекте, Близко от центра города,

**ОКРЕСТНОСТИ :**

Торговый центр, Банк, АЗС, Мини-кинозал, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская , Полицейский участок, Почта, Ресторан, Химчистка, Кинотеатр,

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Грузовой лифт, Система безопасности, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

**ВИД :**

Вид на город,

**МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб,

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



**306,000 \$**

---

**80 m<sup>2</sup>, 1 + 1**

**Продажа, квартира (84)**

