

## LUXURY VILLA

TURKEY / ISTANBUL / BEYLIKDÜZÜ

Дата сдачи:  
03 / 2025

Стоимость\_пределы:  
1,100,000 - 1,100,000 \$

Расположение проекта:  
500 m<sup>2</sup>



## **Luxury Villa: Новый стандарт роскошной жизни в Бейликдюзю**

Познакомьтесь с проектом "Luxury Villa", эксклюзивным предложением в престижном районе Бейликдюзю. Эти уникальные виллы, созданные для тех, кто ценит элегантность, приватность и комфорт, представляют собой сочетание современного дизайна и первоклассных удобств. Виллы предлагают уникальную возможность для роскошной жизни по невероятно привлекательной цене, которую невозможно найти в этом районе.

### **Идеальное расположение: Лучший выбор в Бейликдюзю**

Проект "Luxury Villa" расположен в одном из самых востребованных районов Стамбула — Бейликдюзю. Это место сочетает в себе спокойствие, зелёные зоны и удобный доступ к городским объектам. Рядом находятся школы, торговые центры и основные транспортные узлы. Этот район идеально подходит как для семейной жизни, так и для выгодных инвестиций благодаря своему высокому потенциалу.

### **Уникальный дизайн: Сочетание роскоши и современности**

Каждая вилла в проекте "Luxury Villa" спроектирована с особым вниманием к деталям, чтобы обеспечить гармонию эстетики и функциональности. С общей площадью участка 500 квадратных метров и жилой площадью 350 квадратных метров, эти виллы предлагают просторное пространство для отдыха и семейной жизни. Планировка 6+2 обеспечивает комфорт и уединение, а использование высококачественных материалов подчеркивает эксклюзивность проекта.

### **Исключительные удобства: Жизнь с привилегиями**

"Luxury Villa" — это не просто дом, это личное пространство для наслаждения жизнью. В проекте предусмотрены:

- Собственные сады, создающие атмосферу уединения и гармонии с природой.
  - Частные бассейны, которые дарят возможность расслабиться, не покидая свой дом.
  - Личная сауна и турецкий хаммам, для максимального комфорта и релаксации.
  - Лифт и парковка, делающие повседневную жизнь максимально удобной.
- Каждая деталь виллы создана для того, чтобы повысить качество вашей жизни.

### **Уникальная возможность**

Проект будет готов всего через 3 месяца и полностью соответствует требованиям для получения гражданства Турции. Виллы такого уровня в этом районе невозможно найти по такой привлекательной цене. Это единственная в своём роде возможность приобрести дом мечты или сделать выгодное вложение.

### **Жизнь, которую вы заслуживаете**

"Luxury Villa" — это больше, чем просто жильё, это ворота в роскошный образ жизни в одном из самых престижных районов Стамбула. Уникальный дизайн, премиальные удобства и непревзойдённая цена делают этот проект идеальным выбором для тех, кто ценит качество и комфорт.

Не упустите возможность стать владельцем виллы мечты с "Luxury Villa" — там, где роскошь и комфорт становятся вашим образом жизни!

**Кол-во блоков : 8**

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

Море рядом , Рядом пляж, Рядом с трамваем,

### **ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое),

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Intercom (внутренн.связь), Напольное отопление, Система безопасности, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

### **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Встроенный кухонный гарнитур,

### **ВИД :**

Вид на море,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Турецкая баня (хамам),

### **Документы объекта недвижимости**

[Wonderful\\_Villalar\\_Plan\\_.pdf](#) |

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



**1,100,000 \$**

**500 m<sup>2</sup>**

**Продажа, Вилла (8)**











