

# **BINGHATTI HILLS**

# UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / AL BARSHA

Дата сдачи: 06 / 2026

Стоимость\_пределы: 277,000 - 993,000 \$

Расположение проекта: 13,938 m<sup>2</sup>







REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Телефон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79



**İsmail Can** Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый | Для инвестиций |

Инвестиции | Недвижимость премиум класса |

Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

## Элитная жизнь в Binghatti Hills

Добро пожаловать в Binghatti Hills — уникальный жилой и коммерческий проект, который объединяет современный городской стиль жизни с природной гармонией. Этот архитектурный шедевр, расположенный в Дубае, отражает приверженность Binghatti к исключительному дизайну и высочайшему качеству.

# Престижное расположение

Binghatti Hills находится в одном из самых привлекательных районов Дубая, предлагая удобный доступ к ключевым достопримечательностям города. Жители смогут наслаждаться близостью к таким известным местам, как Dubai Hills Mall, Пальма Джумейра, Бурдж Аль-Араб, Сад бабочек, Сад чудес и Глобал Вилледж. Для любителей гольфа расположение рядом с Jumeirah Golf Estates станет настоящим преимуществом. А близость к IMG Worlds of Adventure обеспечивает множество возможностей для отдыха и развлечений. Это идеальное место, сочетающее удобства городской жизни с спокойствием природной среды.

## Уникальные удобства

Binghatti Hills предлагает жителям разнообразные роскошные удобства, которые создают гармоничное и комфортное пространство:

Вдохновленный природными пейзажами выдающийся архитектурный дизайн.

Зеленые зоны, спроектированные для создания атмосферы покоя и уюта.

Торговые площади на первом этаже для ежедневных нужд.

торговые площади на первом этаже для ежедневных нужд.

Современные спортивные залы, бассейны и зоны отдыха, поддерживающие активный образ жизни.

Пространства для социальных встреч, способствующие развитию чувства общности среди жителей.

## Современный дизайн и высокое качество

Каждая деталь в Binghatti Hills отражает стремление к совершенству. Интерьеры проекта создают атмосферу уюта и роскоши:

Использование материалов высшего качества для долговечности и эстетики.

Элегантная мебель и уникальные детали, объединяющие стиль и функциональность.

Просторные, светлые помещения, наполненные естественным светом, создают теплую и гостеприимную атмосферу.

#### Архитектурный шедевр

Дизайн Binghatti Hills вдохновлен плавными линиями природных ландшафтов, что создает уникальный визуальный облик. Волнообразные формы здания символизируют гармонию между современностью и природой. Этот подход к архитектуре создает баланс между городской жизнью и спокойствием.

Binghatti Hills — это не просто место для жизни, а выражение роскоши, инноваций и качества. С его уникальной архитектурой, исключительным расположением и первоклассными удобствами проект предлагает неповторимый опыт современной жизни по привлекательной цене. Откройте для себя Binghatti Hills — место, где каждый день становится вашим личным оазисом в сердце Дубая.



Кол-во блоков: 1

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ:

на проспекте,

### ОКРЕСТНОСТИ:

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Ветеринар, Химчистка, Кинотеатр,

# жилой комплекс:

Солнечная энергия, Охрана, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ / антена, Центральная система кондиционирования, крытая парковка, Грузовой лифт, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Встроенный кухонный гарнитур, Очистные сооружения, Стеклянная облицовка, Гранитное покрытие, Гранитный пол, мраморный пол, Высокий вход, Высокий потолок,

#### вил:

Вид на город,

#### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:**

Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, СПА,

## Документы объекта недвижимости

Binghatti Hills Digital Brochure V2.pdf |



## типы объектов недвижимости



277,000 \$



388,000 \$

44 m² Продажа, квартира (251)



783,000 \$

70 m², 1 + 1 Продажа, квартира (8)



993,000 \$

125 m<sup>2</sup>, 2 + 1 Продажа, квартира (179) 226 m<sup>2</sup>, 2 + 1 Продажа, квартира (2)















































