

DAWN BY BINGHATTI

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / JUMEIRAH VILLAGE CIR

**Статус проекта:
Завершен/Сдан**

**Стоимость_пределы:
289,000 - 436,000 \$**

**Расположение проекта:
2,200 m²**



Новый горизонт роскошной жизни и инвестиций

Dawn от Binghatti – Новый горизонт роскошной жизни и инвестиций

Обзор проекта

Dawn от Binghatti — это архитектурный шедевр, воплощающий преобразующую красоту Dawna. Расположенный в самом сердце быстро развивающегося района Jumeirah Village Circle (JVC) в Дубае, *Dawn* предлагает изысканное сочетание коммерческих и жилых помещений, предназначенных для тех, кто ищет инвестиции с высоким доходом и утонченный роскошный образ жизни.

Местоположение и инвестиционный потенциал: Динамичное сообщество рядом с вами

Находясь в JVC, *Dawn от Binghatti* обеспечивает вам прямой доступ к яркой городской среде и уникальную связанность с ключевыми достопримечательностями Дубая. Это стратегическое местоположение не только способствует беззаботному образу жизни, но и обещает высокий спрос, устойчивый рост цен и значительные арендные доходы, делая проект привлекательным для инвестиций.

Жилые помещения: Элегантное отражение современной роскоши

Dawn от Binghatti переосмысливает жилое пространство, предлагая роскошные и продуманные интерьеры. Каждая студия, квартира с одной или двумя спальнями спроектирована для того, чтобы улучшить ваш образ жизни, сохраняя функциональность и стиль. Высококачественные отделочные материалы, такие как полированный латунь и мрамор Statuario, создают уникальную атмосферу, характерную для Binghatti.

- Студии: 55 единиц площадью от 40 до 50 м²

- 1-комнатные квартиры: 39 единиц площадью от 70 до 80 м²

- 2-комнатные квартиры: 1 эксклюзивная квартира площадью около 120 м²

Удобства: Вершина роскоши и комфорта

Наслаждайтесь эксклюзивными удобствами, которые удовлетворяют все аспекты утонченной жизни:

- Бассейн на крыше с захватывающим видом на горизонт Дубая.

- Современный фитнес-центр и специальные зоны для оздоровления.

- Близость к престижным школам, медицинским учреждениям и торговым центрам. Здесь роскошь сочетается с удобством, гарантируя, что все ваши потребности будут в нескольких шагах от вас.

Коммерческие помещения: Путь к бизнес-успеху

Помимо элегантных жилых пространств, *Dawn* предлагает коммерческие площади, обеспечивающие видимость и рост в оживленном районе. Эти помещения идеально подходят для розничной торговли и офисов, предоставляя ценную возможность воспользоваться динамичной экономикой развивающегося района JVC в Дубае.

Откройте для себя будущее роскошной жизни и выгодных инвестиций с Dawnом от Binghatti.

Нажмите сейчас, чтобы узнать больше о том, как обеспечить себе место в одном из самых преобразующих проектов недвижимости в Дубае!

Кол-во блоков : 1

РАСПОЛОЖЕНИЕ :

на проспекте, Близко от центра города,

ОКРЕСТНОСТИ :

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Полицейский участок, Ресторан, Медпункт, Ветеринар, Химчистка, Аквапарк, Кинотеатр,

ИНФРАСТРУКТУРА :

Сейсмоустойчивый(ое),

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

Солнечная энергия, Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, консьерж, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Конференц-зал, Спутниковое телевидение, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Встроенный кухонный гарнитур, мраморный пол, Высокий вход, Железобетон,

ВИД :

Вид на море, Вид на город,

МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :

Детский бассейн, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Плавательный бассейн (крытый),

Документы объекта недвижимости

[Dawn_by_Binghatti_Digital_Brochure.pdf](#) | [Dawn_by_binghatti_Project_Facts.pdf](#) | [Dawn_by_Binghatti_Residential_Floor_Plan.pdf](#) |

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



289,000 \$

42 m²

Продажа, квартира (26)



436,000 \$

80 m², 1 + 1

Продажа, квартира (9)





