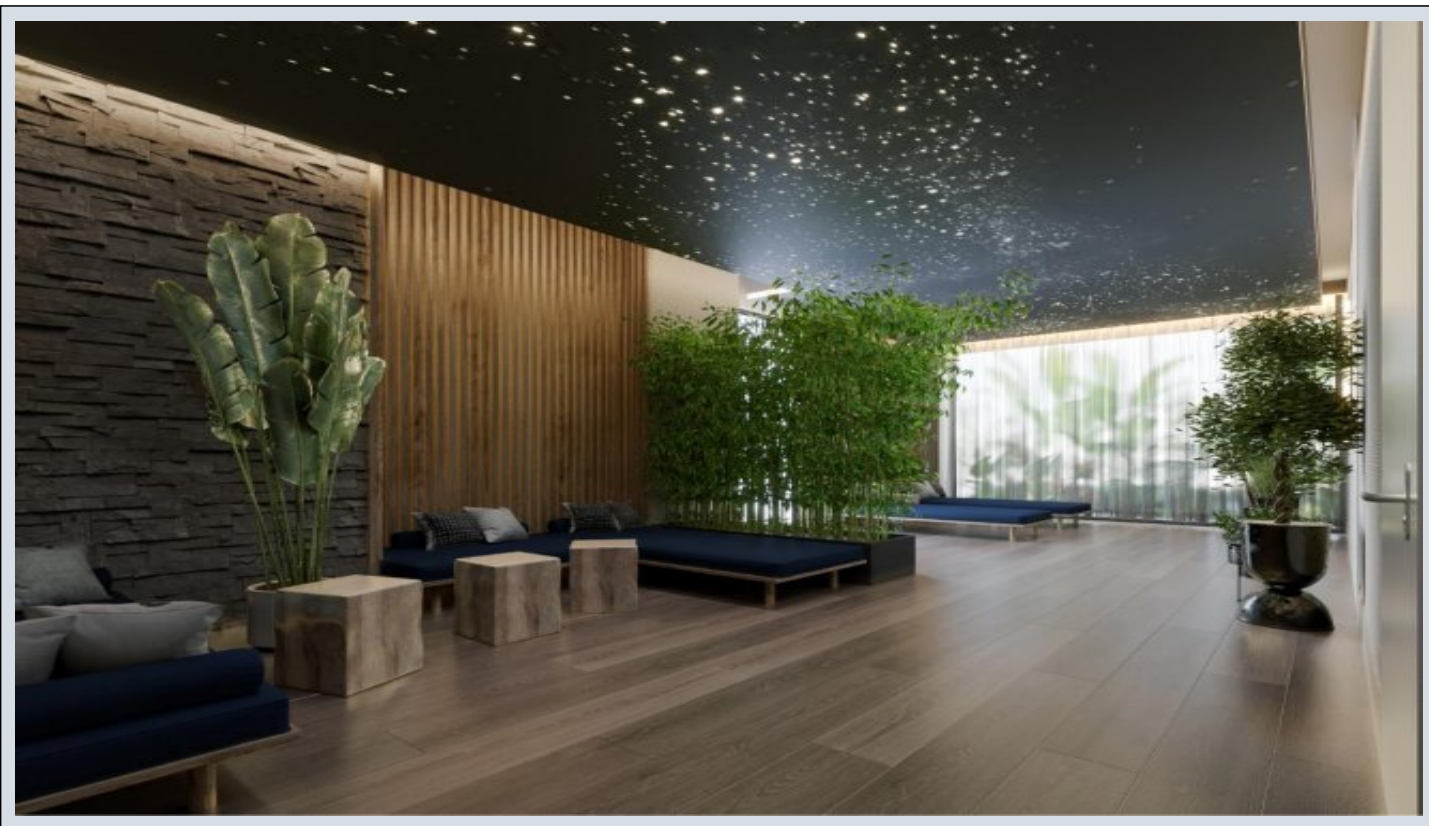


## Avrasya Başakşehir 2 - 2+1 İstanbul / Başakşehir

عقش - عيبلل 13,600,000 TL | 112 m2 İstanbul / Başakşehir



فرعلا دد : 2  
نولاصللا دد : 1  
تامامحللا دد : 2  
عقش : لكهلا عون  
ةديجة ةراجة عمال ع : ةلودلا لكه  
غراف : مامدختساللا ع صو



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-1174





Advert No:f-494589-1174

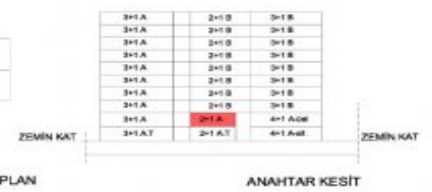
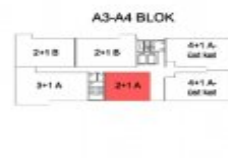


Advert No:f-494589-1174

**2+1 A**

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| GİRİŞ HOLLÜ   | 5.36 m <sup>2</sup>  |
| SALON+MUTFAK  | 19.10 m <sup>2</sup> |
| YATAK ODASI   | 9.75 m <sup>2</sup>  |
| E.YATAK ODASI | 12.87 m <sup>2</sup> |
| BANYO         | 4.76 m <sup>2</sup>  |
| HOL           | 4.67 m <sup>2</sup>  |
| ÇAMAŞIR ODASI | 1.90 m <sup>2</sup>  |
| BALKON        | 3.80 m <sup>2</sup>  |

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| NET ALAN               | 58.42 m <sup>2</sup> |
| NET ALAN(balkon dahil) | 62.22 m <sup>2</sup> |
| BRÜT ALAN              | 71.48 m <sup>2</sup> |
| SATILABİLİR ALAN       | 86.89 m <sup>2</sup> |
| DEPO                   | 3.00 m <sup>2</sup>  |



**2+1 D.T**

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| GİRİŞ HOLLÜ   | 4.00 m <sup>2</sup>  |
| SALON         | 16.76 m <sup>2</sup> |
| MUTFAK        | 3.74 m <sup>2</sup>  |
| YATAK ODASI   | 8.80 m <sup>2</sup>  |
| E.YATAK ODASI | 13.82 m <sup>2</sup> |
| BANYO         | 4.01 m <sup>2</sup>  |
| HOL           | 3.88 m <sup>2</sup>  |
| TERAS         | 20.37 m <sup>2</sup> |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| NET ALAN         | 66.41 m <sup>2</sup> |
| BRÜT ALAN        | 74.71 m <sup>2</sup> |
| SATILABİLİR ALAN | 86.80 m <sup>2</sup> |
| TAHESİLİ TERAS   | 20.37 m <sup>2</sup> |
| DEPO             | 3.00 m <sup>2</sup>  |



**2+1 C**

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| GİRİŞ HOLLÜ   | 7.22 m <sup>2</sup>  |
| SALON         | 16.24 m <sup>2</sup> |
| MUTFAK        | 6.80 m <sup>2</sup>  |
| YATAK ODASI   | 8.78 m <sup>2</sup>  |
| E.YATAK ODASI | 14.28 m <sup>2</sup> |
| BANYO         | 4.88 m <sup>2</sup>  |
| HOL           | 1.88 m <sup>2</sup>  |
| BALKON        | 3.03 m <sup>2</sup>  |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| NET ALAN         | 66.01 m <sup>2</sup> |
| BRÜT ALAN        | 76.20 m <sup>2</sup> |
| SATILABİLİR ALAN | 86.84 m <sup>2</sup> |
| DEPO             | 3.00 m <sup>2</sup>  |



**2+1 B**

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| GİRİŞ HOLLÜ   | 7.47 m <sup>2</sup>  |
| SALON         | 20.88 m <sup>2</sup> |
| MUTFAK        | 10.84 m <sup>2</sup> |
| YATAK ODASI   | 8.86 m <sup>2</sup>  |
| E.YATAK ODASI | 16.77 m <sup>2</sup> |
| BANYO         | 4.16 m <sup>2</sup>  |
| HOL           | 3.08 m <sup>2</sup>  |
| ÇAMAŞIR ODASI | 1.88 m <sup>2</sup>  |
| BALKON        | 4.88 m <sup>2</sup>  |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| NET ALAN         | 61.03 m <sup>2</sup> |
| BRÜT ALAN        | 68.88 m <sup>2</sup> |
| SATILABİLİR ALAN | 87.88 m <sup>2</sup> |
| DEPO             | 3.00 m <sup>2</sup>  |



**2+1 E.T1**

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| GİRİŞ HOLLÜ   | 6.27 m <sup>2</sup>  |
| SALON         | 20.87 m <sup>2</sup> |
| MUTFAK        | 10.20 m <sup>2</sup> |
| YATAK ODASI   | 8.74 m <sup>2</sup>  |
| E.YATAK ODASI | 14.84 m <sup>2</sup> |
| BANYO         | 4.16 m <sup>2</sup>  |
| HOL           | 4.13 m <sup>2</sup>  |
| ZEMİN TERAS   | 19.77 m <sup>2</sup> |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| NET ALAN         | 74.11 m <sup>2</sup> |
| BRÜT ALAN        | 89.70 m <sup>2</sup> |
| SATILABİLİR ALAN | 99.77 m <sup>2</sup> |
| DEPO             | 3.00 m <sup>2</sup>  |





Advert No:f-494589-1174

**2+1 D**  
 DİREK HİSSE 8,50 m<sup>2</sup>  
 SAĞLIK 10,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM ODASI 8,50 m<sup>2</sup>  
 2 YATIRIM ODASI 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM 16,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>



**2+1 B.2T**  
 DİREK HİSSE 7,50 m<sup>2</sup>  
 SAĞLIK 10,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM ODASI 8,50 m<sup>2</sup>  
 2 YATIRIM ODASI 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM 16,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>



**2+1 A.T**  
 DİREK HİSSE 8,50 m<sup>2</sup>  
 SAĞLIK 10,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM ODASI 8,50 m<sup>2</sup>  
 2 YATIRIM ODASI 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM 16,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>



**2+1 E**  
 DİREK HİSSE 8,50 m<sup>2</sup>  
 SAĞLIK 10,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM ODASI 8,50 m<sup>2</sup>  
 2 YATIRIM ODASI 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM 16,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>



**2+1 C.T**  
 DİREK HİSSE 7,50 m<sup>2</sup>  
 SAĞLIK 10,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM ODASI 8,50 m<sup>2</sup>  
 2 YATIRIM ODASI 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM 16,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>



**2+1 B.1T**  
 DİREK HİSSE 7,50 m<sup>2</sup>  
 SAĞLIK 10,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM ODASI 8,50 m<sup>2</sup>  
 2 YATIRIM ODASI 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM 16,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>



**2+1 E.2T**  
 DİREK HİSSE 8,50 m<sup>2</sup>  
 SAĞLIK 10,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM ODASI 8,50 m<sup>2</sup>  
 2 YATIRIM ODASI 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>  
 YATIRIM 16,00 m<sup>2</sup>  
 MİMARİ 16,00 m<sup>2</sup>  
 MÜHÜR 5,00 m<sup>2</sup>  
 KİTAPLIK 5,00 m<sup>2</sup>

