

NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

عقش - عيبلل 4,460,000 \$ | 674 m2 Istanbul / Bakırköy



- فرعلا دد : 7
نولاصلال دد : 1
تامامحل دد : 3
لكيهلال عون : عقش
ةديجة راجت ةمالع : ةلودلال كيه
مادختسالل عوضو : غراف
ةزكرمال ةئفدتلال : ةئفدت
دوقولال عون : يعيبط زاغ
ةفرشلال مقرر : 1
تيلالوتلال دد : 2
عافتنالال قحب قباط وباط دنس : يراقعلال لجلسلال ةلاح
كنبلال تركلل بسانم : معن



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-997

- * ةنارخ ,اكي مروف خبطم ,نرف ,نيوبال مامح ,شودلا باب ,ضيبالا ثاأالا ,ةفرش ,هيننت : ةيلخاد صاوخ ,بلصلال بشخال ,خبطم لل.صاخ ميمصت ,ةاطغم ةفرش ,رمق/ زافللال طيرش ,جودزمال اجزلا ,زهاج خبطم ,ءاط PVC ,نمالا ماظن ,كشك
- * ,توصلل لزاء ,ضرأالا ةيلاع ,تاشورفملا دعصم ,يرارحلال لزال ,تن ربياف ,ةضرأالا تازهلل داضم : ين بم
- * ,يبط زكرم ,ةيلديص ,يهقم ,زاغ ةطحم ,ATM ,لافطأ ةضور ,قوست زكرم : ةطيحمالا ةقطنملا نع تامولعم ,نولاص ,تكرام ,ةيونات ةسرمد ,ليمجت نولاص ,ريفاوك ,ايرتيفاك ,ةئادبا ةسرمد ,ضرعم ,هيسلال زكرم ,ةسرمد ,يرطيب بيبط ,ديربال بتكم ,ةطرشلال زكرم ,بعلم ,حاسم
- * ,ةيعامتجالا قفارملا ,قلغم تاجارك ,حوتفم جارك ,ضكرلا ,نم ,ةيندب ةقايلا زكرم ,لافطأ حبسم : عقوم ,ماع/ يراخ ب مامح ,قلغم) ةحابسلا مامح ,فوشكم) ةحابسلا مامح ,ةيحطسلا تالحرلا ,سنت ,ةضاير نولاص ,نمالا اريماك ,ةصاخ - ةقيح
- * م Marmaray نم ةبيرق ,ةنيدملا ةلالطا ,ةعيبط رظنم ,رحبالا برق : ناكم

Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01 Giriş-Hall	20.43 m ²
02 Salon	85.91 m ²
03 Mutfak	28.90 m ²
04 WC	3.63 m ²
05 Çamaşır Odası	5.92 m ²
06 Depo	2.95 m ²
07 Koridor	5.08 m ²
08 Yatak Odası	18.04 m ²
09 Banyo	3.20 m ²
10 Yatak Odası	16.84 m ²
11 Banyo	3.03 m ²
12 Eski Yatak Odası	22.43 m ²
13 Giyinme Odası	15.34 m ²
14 Eski Banyo	15.83 m ²
15 Yardımcı Odası	10.97 m ²
16 Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17 Balkon	48.52 m ²
18 Balkon	5.04 m ²
19 Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT



20 Kiler	6.60 m ²
21 Yazan Alan	43.26 m ²
22 Mutfak	6.08 m ²
23 WC	3.87 m ²
24 Çamaşır Odası	11.35 m ²
25 Yatak Odası	20.70 m ²
26 Banyo	5.27 m ²
27 Teras	58.37 m ²
28 Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²

*Net alan bodrumu belirlenmiş alanı içermezken kapalı alanlar dâhil değildir.
**Satışa elaz brüt alan bodrumu belirlenmiş alanı içermezken diğer paylar m-eklenmiş değildir.

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01 Giriş-Hall	20.43 m ²
02 Salon	85.91 m ²
03 Mutfak	28.90 m ²
04 WC	3.63 m ²
05 Çamaşır Odası	5.92 m ²
06 Depo	2.95 m ²
07 Koridor	5.08 m ²
08 Yatak Odası	18.04 m ²
09 Banyo	3.20 m ²
10 Yatak Odası	16.84 m ²
11 Banyo	3.03 m ²
12 Eski Yatak Odası	22.43 m ²
13 Giyinme Odası	15.34 m ²
14 Eski Banyo	15.83 m ²
15 Yardımcı Odası	10.97 m ²
16 Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17 Balkon	48.52 m ²
18 Balkon	5.04 m ²
19 Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT

20 Kiler	6.60 m ²
21 Yazan Alan	43.26 m ²
22 Mutfak	6.08 m ²
23 WC	3.87 m ²
24 Çamaşır Odası	11.35 m ²
25 Yatak Odası	20.70 m ²
26 Banyo	5.27 m ²
27 Teras	58.37 m ²
28 Teras	44.49 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²