

NIVAK FLORYA - 4+1 Istanbul / Bakırköy

عقش - عيبلل 2,465,000 \$ | 252 m2 Istanbul / Bakırköy



- فرعلا ددع : 4
نولاصلال ددع : 1
تامامحل ددع : 2
لكيهللا عون : عقش
ةديج ةيراجت ةمالة : ةلودلا لكيه
مادختساللا عوضو : غراف
ةئفدت : ةيزكرملاةئفدتلا
دوقوللا عون : يعيبط زاغ
عافتناللا قحبقباط وباط دنس : يراقعلالل جساللا ةلاح
ةفرشللا مقرر : 1
تيللاوتلا ددع : 2
كنبللا تركللسانم : معن



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

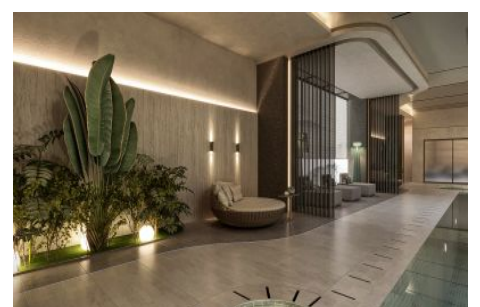
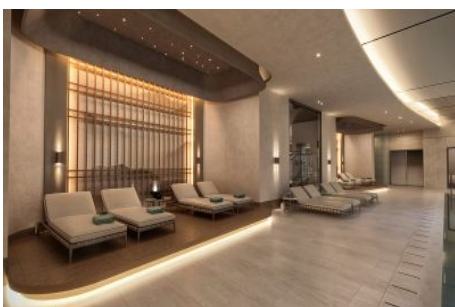
Advert No:f-494589-994

- * ةنارخ ,اكي مروف خبطم ,نرف ,نيوبال مامح ,شودلا باب ,ضيبالا ثاألا ,ةفرش ,هيننت : ةيلخاد صاوخ ,بلصلال بشخال ,خبطم لل.صاخ ميمصت ,ةاطغم ةفرش ,رمق/ زافللال طيرش ,جودزمال اجزلا ,زهاج خبطم ,ءاط PVC ,نمالا ماظن ,كشك
- * ,توصلال لزاغ ,ضرألا ةيلاع ,تاشورفمال دعصم ,يرارحلال لزلال ,تن ربياف ,ةضرألا تازهلل داضم : ين بم
- * ,ي بظ زكرم ,ةيلديص ,يهقم ,زاغ ةطحم ,ATM ,للا فطا ةضور ,قوست زكرم : ةطيحمال ةقطنمال نع تامولعم ,نولاص ,تكرام ,ةيونات ةسرمد ,ليمجت نولاص ,ريفاوك ,ايرتيفاك ,ةئادبا ةسرمد ,ضرعم ,هيسلال زكرم ,ةسرمد ,يرطيب بيبط ,ديربال بتكم ,ةطرشلال زكرم ,بعلم ,حاسم
- * ,ةيعامتجالا قفارملا ,قلغم تاجارك ,حوتفم جارك ,ضكرلا ,نم ,ةيندب ةقايلا زكرم ,لا فطا ةحسم : عقوم ,ماع/ يراخ ب مامح ,قلغم) ةحابسلا مامح ,فوشكم) ةحابسلا مامح ,ةيحطسلا تالحرلا ,سنت ,ةضاير نولاص ,نمالا اريماك ,ةصاخ - ةقيح
- * م Marmaray نم ةبيرق ,ةيندملا ةلالطا ,ةعيبط رظنم ,رحبال برق : ناكم

Advert No:f-494589-994



Advert No:f-494589-994



D BLOK

4+1 DAİRE TİP D-T



01 Giriş Halli	9.31 m ²
02 Salon	43.15 m ²
03 Mutfak	16.39 m ²
04 Yardımcı Oda	6.96 m ²
05 Yardımcı Banyo	3.78 m ²
06 Ekv. Banyo	5.43 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	23.45 m ²
08 Yatak Odası	14.96 m ²
09 Yatak Odası	15.16 m ²
10 Banyo	3.99 m ²
11 Koridor	9.94 m ²
12 Banyo	4.55 m ²
13 Cıvazlı Oda	2.48 m ²
14 Teras	42.23 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	159.55 m²
Brüt Alan*	238.59 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	262.64 m²
Bahçe	60.30 m²

*Böce alanı bağimsiz bölüme ait tüm mahallelerin kapsadığı alanı göstermektedir.
**Satışa esas Brüt alan bağimsiz bölümlerin brüt alanına ortak alanlardan oluşan bölümlerin katlarıdır.

A BLOK

4+1 DAİRE TİP A-T



01 Giriş Halli	10.00 m ²
02 Salon	45.00 m ²
03 Mutfak	17.00 m ²
04 Yardımcı Oda	7.00 m ²
05 Yardımcı Banyo	4.00 m ²
06 Ekv. Banyo	6.00 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	24.00 m ²
08 Yatak Odası	16.00 m ²
09 Yatak Odası	16.00 m ²
10 Banyo	4.00 m ²
11 Koridor	10.00 m ²
12 Banyo	5.00 m ²
13 Cıvazlı Oda	3.00 m ²
14 Teras	45.00 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	205.00 m²
Brüt Alan*	290.00 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	315.00 m²
Bahçe	70.00 m²

C BLOK

4+1 DAİRE TİP C-T



01 Giriş Halli	10.00 m ²
02 Salon	45.00 m ²
03 Mutfak	17.00 m ²
04 Yardımcı Oda	7.00 m ²
05 Yardımcı Banyo	4.00 m ²
06 Ekv. Banyo	6.00 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	24.00 m ²
08 Yatak Odası	16.00 m ²
09 Yatak Odası	16.00 m ²
10 Banyo	4.00 m ²
11 Koridor	10.00 m ²
12 Banyo	5.00 m ²
13 Cıvazlı Oda	3.00 m ²
14 Teras	45.00 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	205.00 m²
Brüt Alan*	290.00 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	315.00 m²
Bahçe	70.00 m²

B BLOK

4+1 DAİRE TİP B-T



01 Giriş Halli	10.00 m ²
02 Salon	45.00 m ²
03 Mutfak	17.00 m ²
04 Yardımcı Oda	7.00 m ²
05 Yardımcı Banyo	4.00 m ²
06 Ekv. Banyo	6.00 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	24.00 m ²
08 Yatak Odası	16.00 m ²
09 Yatak Odası	16.00 m ²
10 Banyo	4.00 m ²
11 Koridor	10.00 m ²
12 Banyo	5.00 m ²
13 Cıvazlı Oda	3.00 m ²
14 Teras	45.00 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	205.00 m²
Brüt Alan*	290.00 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	315.00 m²
Bahçe	70.00 m²