

## BİZİM MAHALLE HALKALI - 1+1 APARTMENT / RESİDENCE İstanbul / Küçükçekmece

Продажа - квартира 3,570,000 TL | 57 m2 İstanbul / Küçükçekmece



Кол-во комнат : 1  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Направление/сторона : Юг  
Восток  
Запад  
Север  
Кол-во балконов : 1  
Число туалетов : 1  
: Да



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

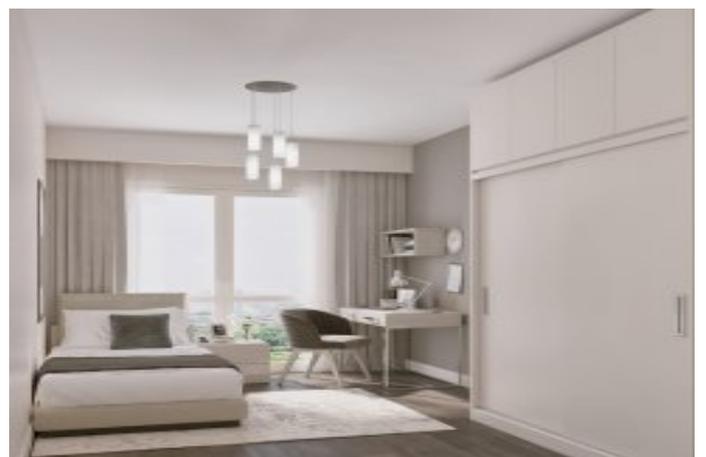
34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-952

---

- \* Интерьер : Сигнализация, Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Домофон с монитором, Система безопасности,
- \* Здание : Лифт, С садом, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Интернет, Электро-генератор, консьерж, , Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Грузовой лифт, Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Видеокамеры наблюдения,
- \* Расположение : Вид на город, Рядом автотрасса, Рядом общественный транспорт, Близко к ТЕМ,

Advert No:f-494589-952



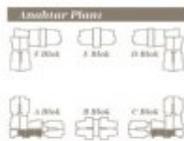
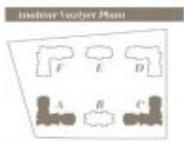
Advert No:f-494589-952



Advert No:f-494589-952

### 1+1 A TİPİ TERAS KAT PLANI A-C BLOK

1 Obyektive Halk	5,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	21,32 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,97 m <sup>2</sup>
4 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
5 Balkon	2,90 m <sup>2</sup>



Yatay kesitler sadece referans amaçlıdır. En nihai ölçüler projeye göre değişiklik gösterebilir.

Net alan (balıkla dahil)	: 43,19 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 49,15 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 70,15 m <sup>2</sup>
Teras	: 7,00 - 2,70 m <sup>2</sup>

### 3+1 D TİPİ BAĞCI KAT PLANI A-C BLOK

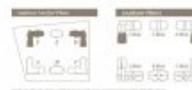
1 Obyektive Halk	5,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	30,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	2,90 m <sup>2</sup>
9 Balkon	2,90 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 102,80 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 112,70 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 170,00 m <sup>2</sup>
Teras	: 12,00 - 2,90 m <sup>2</sup>

### 4+1 D TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

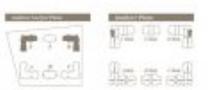
1 Obyektive Halk	5,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	30,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	2,90 m <sup>2</sup>
9 Balkon	2,90 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 112,80 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 122,70 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 180,00 m <sup>2</sup>
Teras	: 12,00 - 2,90 m <sup>2</sup>

### 2+1 D TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

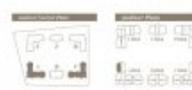
1 Obyektive Halk	5,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	21,32 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,97 m <sup>2</sup>
4 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
5 Balkon	2,90 m <sup>2</sup>
6 Balkon	2,90 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 62,82 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 68,72 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 105,00 m <sup>2</sup>

### 3+1 A TİPİ BAĞCI KAT PLANI A-C BLOK

1 Obyektive Halk	5,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	30,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	2,90 m <sup>2</sup>
9 Balkon	2,90 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 102,80 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 112,70 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 170,00 m <sup>2</sup>
Teras	: 12,00 - 2,90 m <sup>2</sup>

Advert No:f-494589-952

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	5,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Orman	10,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>82,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 82,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 100,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 100,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Orman	8,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer	8,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>66,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 66,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 80,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Orman	10,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>83,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 83,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 100,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 100,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Orman	10,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>83,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 83,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 100,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 100,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	6,00 m <sup>2</sup>
Yatak	8,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	6,00 m <sup>2</sup>
Salon	10,00 m <sup>2</sup>
Orman	6,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	6,00 m <sup>2</sup>
Diğer	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>48,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 48,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 60,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 60,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Orman	8,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer	8,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>66,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 66,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 80,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Orman	10,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>83,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 83,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 100,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 100,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**2+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Orman	8,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer	8,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>66,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 66,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 80,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Orman	8,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer	8,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>66,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 66,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 80,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Orman	10,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>83,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 83,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 100,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 100,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	6,00 m <sup>2</sup>
Yatak	8,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	6,00 m <sup>2</sup>
Salon	10,00 m <sup>2</sup>
Orman	6,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	6,00 m <sup>2</sup>
Diğer	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>48,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 48,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 60,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 60,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Orman	10,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>83,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 83,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 100,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 100,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Koridor	10,00 m <sup>2</sup>
Yatak	12,00 m <sup>2</sup>
Banyo	6,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,00 m <sup>2</sup>
Salon	15,00 m <sup>2</sup>
Orman	10,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	10,00 m <sup>2</sup>
Diğer	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>83,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 83,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 100,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 100,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Orman	8,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer	8,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>66,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 66,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 80,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Koridor	8,00 m <sup>2</sup>
Yatak	10,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,00 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,00 m <sup>2</sup>
Salon	12,00 m <sup>2</sup>
Orman	8,00 m <sup>2</sup>
Yemek Odası	8,00 m <sup>2</sup>
Diğer	8,00 m <sup>2</sup>
<b>Toplam</b>	<b>66,00 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 66,00 m<sup>2</sup>  
 Brüt alan: 80,00 m<sup>2</sup>  
 İnşaat alanı: 80,00 m<sup>2</sup>  
 Mülk No: 10000000000000000000