

## BEYAZ PARK TOPKAPI - 2+1 APARTMENT / RESIDANCE Istanbul / Fatih

Продажа - квартира 561,314 \$ | 125 m2 Istanbul / Fatih



Кол-во комнат : 2  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 2  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление : Центральное отопление  
Отопление (тип) : Природный газ  
Направление/сторона : Юг  
Восток  
Запад  
Север



İsmail Can

+90 542-811 80 80 فتاه

+90 542-811 80 80 لاولال مقرر  
80

REALTY GALAXY

+90 542-811 80 80 فتاه

+90 533-382 39 79 لاولال مقرر

+90 212-855 74 75 س كاف

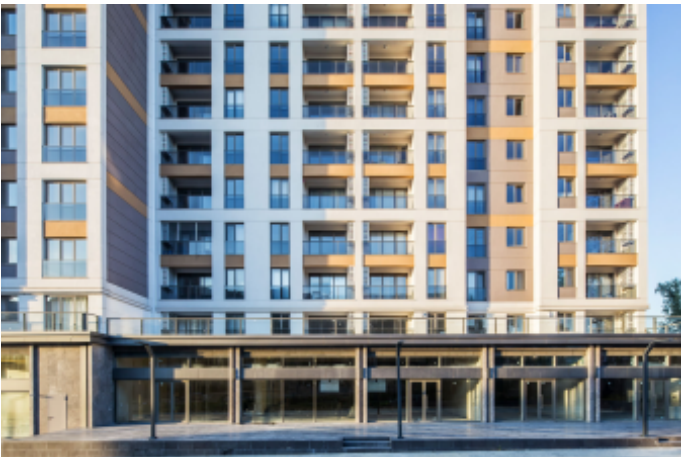
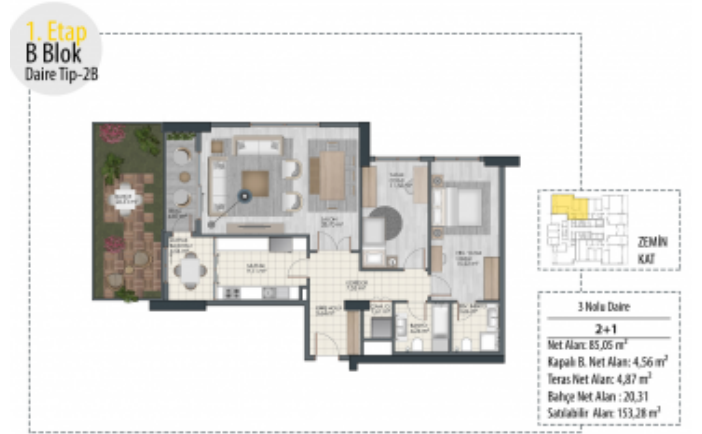
Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

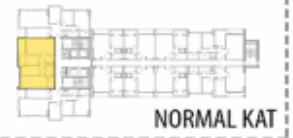
34528 , Istanbul

- \* Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Покраска, Стальная дверь, Ванная комната родителей, Домофон с монитором, Кухня с газоснабжением, Керамическая плитка, Система безопасности,
- \* Здание : Лифт, Садовая изгородь, С садом, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Интернет, Теплоизоляция, Электро-генератор, консьерж, , Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Грузовой лифт, Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Плавательный бассейн (открытый), Сауна (общ.), Видеокамеры наблюдения,
- \* Расположение : Рядом проспект, Рядом с трассой E5, Вид на город, Рядом ст.метро, рядом автовокзал, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт, Рядом метробус (скоростной автобус), Близко к Евразийскому тоннелю, Близко от Marmaray, Рядом с трамваем, Близко от центра города,





2. Etap  
A Blok  
Daire Tip-2



13,24,35,46,57,68,79,90, 101  
Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 78,40 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,12 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 6,52 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 130,38 m<sup>2</sup>

1. Etap  
B Blok  
Daire Tip-28



3 Nolu Daire

2+1

Net Alan: 85,05 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,56 m<sup>2</sup>

Teras Net Alan: 4,87 m<sup>2</sup>

Bahçe Net Alan: 20,31

Satılabilir Alan: 153,28 m<sup>2</sup>

2. Etap  
C Blok  
Daire Tip-4



1 Nolu Daire

2+1

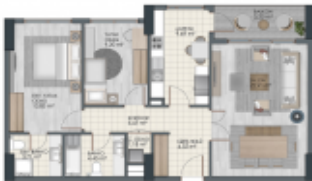
Net Alan: 58,68 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 5,32 m<sup>2</sup>

Teras Net Alan: 7,21 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 97,83 m<sup>2</sup>

2. Etap  
B Blok  
Daire Tip-2



6,7,10,11,14,15,18,19,22,23,26,  
27,30,31,34,35,38,39,  
42,43,46,47 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 74,76 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 5,23 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 117,16 m<sup>2</sup>

1. Etap  
B Blok  
Daire Tip-2



5,6,8,9,11,12,14,15,17,18,20,  
21,23,24,26,27,29,30,32,33,35,  
36,38,39,41,42,44,45,47,48,  
50,51,53,54,56,57,58,59,61,62,  
64,65,67,68,70,71,73,74  
Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 64,87 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,94 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 4,67 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 132,97 m<sup>2</sup>

f:494589-907 نال عإل م قر

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-1A




**ZEMİN KAT**

6 Nolu Daire

2+1

Net Alan: 80,07 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 7,22 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 100,56 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-1




**NORMAL KAT**

7,05,10,12,13,15,16,18,19,21,22  
24,25,27,28,30,31,33,34,36,37  
39,40,42,43,45,46,48,49,51,52  
54,55,57,58,59,60,61,63,64,66  
67,69,70,72 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 76,58 m<sup>2</sup>  
Kapaklı B. Net Alan: 3,26  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 100,40 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**A Blok**  
Daire Tip-4A/4B



**NORMAL KAT**

7,10,13,16,20,40,41,51,52  
62,63,73,74,84,85,95,96  
106,107 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 81,97 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 4,20 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 108,13 m<sup>2</sup>

**1. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-1



**NORMAL KAT**

7,10,13,16,19,22,28,31,34,37  
40,41,46,48,52,55,58,60,63,66,  
69,72,75 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 72,93 m<sup>2</sup>  
Kapaklı B. Net Alan: 3,67 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,05 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 114,62 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-3A



**ZEMİN KAT**

3 nolu 4 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 79,68 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 15,51 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 105,80 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-2



**ZEMİN KAT**

2,3 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 74,76 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,24 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 6,60 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 123,60 m<sup>2</sup>