

## Esil Kartepe - 3+1Garden Duplex Kocaeli / İzmit

For Sale - Apartment 330,000 \$ | 170 m2 Kocaeli / İzmit



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-1138



Advert No:f-494589-1138



Advert No:f-494589-1138



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

1 SALON	A: 38,80 m <sup>2</sup>
2 MUTFAK	A: 12,95 m <sup>2</sup>
3 WC	A: 2,00 m <sup>2</sup>
4 ANTRE	A: 3,75 m <sup>2</sup>
5 VERANDA	A: 13,85 m <sup>2</sup>
6 EBV. YATAK ODASI	A: 16,60 m <sup>2</sup>
7 EBV. BANYO	A: 4,65 m <sup>2</sup>
8 YATAK ODASI	A: 18,85 m <sup>2</sup>
9 YATAK ODASI 2	A: 11,95 m <sup>2</sup>
10 GENEL BANYO	A: 5,10 m <sup>2</sup>
11 HOL	A: 3,65 m <sup>2</sup>
12 BALKON	A: 11,30 m <sup>2</sup>

**TOP BRT.  
ALAN: 184,70 m<sup>2</sup>**

A BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 2
C BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 2
I BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 2
P BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 2
B BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
D BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
O BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

1 SALON + MUTFAK	A: 39,30 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	A: 15,50 m <sup>2</sup>
3 WC	A: 1,80 m <sup>2</sup>
4 ANTRE	A: 3,75 m <sup>2</sup>
5 VERANDA	A: 13,85 m <sup>2</sup>
6 EBV. YATAK ODASI	A: 17,40 m <sup>2</sup>
7 EBV. BANYO	A: 4,65 m <sup>2</sup>
8 YATAK ODASI 2	A: 21,30 m <sup>2</sup>
9 GENEL BANYO	A: 5,10 m <sup>2</sup>
10 HOL	A: 3,65 m <sup>2</sup>
11 BALKON	A: 7,40 m <sup>2</sup>

**TOP BRT.  
ALAN: 173,55 m<sup>2</sup>**

A BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 2
C BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 2
I BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 2
P BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 2
B BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
D BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
O BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

1 SALON + MUTFAK + ANTRE	A: 32,20 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	A: 15,20 m <sup>2</sup>
3 WC	A: 2,00 m <sup>2</sup>
4 VERANDA	A: 12,00 m <sup>2</sup>
5 YATAK ODASI 2	A: 18,40 m <sup>2</sup>
6 EBV. YATAK ODASI	A: 14,20 m <sup>2</sup>
7 EBV. BANYO	A: 4,30 m <sup>2</sup>
8 BAĞEY BANYO	A: 3,40 m <sup>2</sup>
9 HOL	A: 3,10 m <sup>2</sup>
10 BALKON	A: 7,80 m <sup>2</sup>

**TOP BRT.  
ALAN: 167,15 m<sup>2</sup>**

A BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 1
C BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 1
I BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 1
P BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 1
B BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
D BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
O BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

1 SALON	A: 32,30 m <sup>2</sup>
2 MUTFAK	A: 12,20 m <sup>2</sup>
3 WC	A: 1,80 m <sup>2</sup>
4 ANTRE	A: 3,30 m <sup>2</sup>
5 VERANDA	A: 13,85 m <sup>2</sup>
6 EBV. YATAK ODASI	A: 18,40 m <sup>2</sup>
7 EBV. BANYO	A: 4,65 m <sup>2</sup>
8 YATAK ODASI 2	A: 12,50 m <sup>2</sup>
9 YATAK ODASI 1	A: 18,80 m <sup>2</sup>
10 GENEL BANYO	A: 5,10 m <sup>2</sup>
11 HOL	A: 2,80 m <sup>2</sup>
12 BALKON	A: 11,30 m <sup>2</sup>

**TOP BRT.  
ALAN: 180,15 m<sup>2</sup>**

A BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 1
C BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 1
I BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 1
P BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 1
B BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
D BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
O BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

1 SALON + MUTFAK + ANTRE	A: 37,30 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	A: 15,20 m <sup>2</sup>
3 WC	A: 1,80 m <sup>2</sup>
4 VERANDA	A: 5,50 m <sup>2</sup>
5 EBV. YATAK ODASI	A: 18,40 m <sup>2</sup>
6 EBV. BANYO	A: 4,65 m <sup>2</sup>
7 YATAK ODASI 2	A: 12,80 m <sup>2</sup>
8 GENEL BANYO	A: 5,10 m <sup>2</sup>
9 HOL	A: 3,50 m <sup>2</sup>
10 BALKON	A: 7,80 m <sup>2</sup>

**TOP BRT.  
ALAN: 152,40 m<sup>2</sup>**

A BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
C BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
I BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
P BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
B BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
D BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9
O BLOK	BAHÇE DUBLEX	D. NO: 9