

GOLDEN PALACE HALIC - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Beyoğlu

For Sale - Apartment 280,000 \$ | 67 m2 Istanbul / Beyoğlu



Rooms : 1

Baths : 1

Type of Property : Studio Apartment

Property Condition : Brand New

Usage Status : Empty

Property Direction : West

North

South

East



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-972

- * Internal Properties : Steel Door, Diaphone with screen, Security System,
- * Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Internet, Generator-Power Unit, Doorman, Water tank, Fire ladder, Ground Survey, Reinforced Concrete, Parking, Fire Alarm,
- * Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Gas Station, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Elementary School, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, University, Veterinary, School,
- * External Properties : Sheathing,
- * Compound : Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Security Camera,
- * Location : Near to Street, Near the Sea, Near to E5 Highway, Sea View, City View, At Center, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to Metrobus Transportation, Close to Eurasia Tunnel, Close to Eurasia Tunnel, Close to Marmaray, Close to the tram, Close to City Center,

Advert No:f-494589-972



Advert No:f-494589-972



TİP 14 // 1+1

VAZİYET PLANI

NO: 1-10 DAİRE GİRİŞİ

F 130 /240 F 130 /240 F 130 /240

TİP-14 // 1+1 DAİRE (2 ADET)	
Salon+Mutfak	23,07 m ²
Hol	1,80 m ²
Banyo	4,46 m ²
Yatak Odası	13,83 m ²
NET	43,16 m²
BRÜT / SATIŞ	71,62 m²

TİP 13 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 5-18-37-46

TİP-13 // 1+1 DAİRE (4 ADET)	
Salon+Mutfak	25,52 m ²
Hol	5,20 m ²
Banyo	4,72 m ²
Yatak Odası	18,78 m ²
Balcon	4,95 m ²
NET	59,25 m²
BRÜT / SATIŞ	97,80 m²

TİP 3 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO:27

TİP-3 // 1+1 DAİRE (1 ADET)	
Salon+Mutfak	19,75 m ²
Hol	5,90 m ²
Banyo	4,20 m ²
Yatak Odası	15,90 m ²
NET	45,45 m²
BRÜT / SATIŞ	75,75 m²

TİP 10 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO:4-15-34-43

TİP-10 // 1+1 DAİRE (4 ADET)	
Salon+Mutfak	23,38 m ²
Banyo	4,15 m ²
Yatak Odası	16,34 m ²
Balcon	4,68 m ²
NET	52,47 m²
BRÜT / SATIŞ	84,12 m²

TİP 17 // 3+2

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 22

TİP-17 // 3+2 DAİRE (1 ADET)			
AİT KAT		ÜST KAT	
Salon	31,08 m ²	Salon-2	4,60 m ²
Hol	16,78 m ²	Hol-2	15,00 m ²
Banyo	4,37 m ²	3. Yatak Odası	16,10 m ²
Mutfak	10,03 m ²	Banyo-3	4,37 m ²
Yatak Odası	13,45 m ²	Teras	5,70 m ²
Yatak Odası-2	15,08 m ²		
Banyo-2	3,27 m ²		
Balcon	2,72 m ²		
NET	146,82 m²		
BRÜT / SATIŞ	196,44 m²		

Advert No:f-494589-972

TIP 7 // 1+1

DARBE GRUHI NO:10-31-46

Salon-Mutfak	23,80 m ²
Hall	2,08 m ²
Banyo	4,17 m ²
Yatak Odası	12,87 m ²
NET	43,12 m ²
BRUTU / SATIS	48,85 m ²

TIP 20 // 3+2

DARBE GRUHI NO:10

Salon	28,75 m ²	IST KAT	Banyo-3	4,60 m ²
Hall	14,28 m ²	Hall-2	Hall-2	10,25 m ²
Banyo	4,57 m ²	Banyo-2	Salon-2	35,25 m ²
Mutfak	11,90 m ²	Mutfak	K. Yatak Odası	18,80 m ²
Yatak Odası	12,22 m ²	Banyo-4	Banyo-4	3,18 m ²
Yatak Odası-2	15,28 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	4,68 m ²
Banyo-2	3,95 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	4,68 m ²
NET	105,18 m ²			
BRUTU / SATIS	227,13 m ²			

TIP 9 // 1+0

NO:08-08 DARBE GRUHI

Yapılan alan	15,60 m ²
Banyo	4,02 m ²
NET	19,62 m ²
BRUTU / SATIS	21,34 m ²

TIP 12 // 1+1

TIP 12 // 1+1 DARBE (1 ADET) / SADE GRUHI NO: 9-17-38-43

Salon-Mutfak	23,00 m ²
Hall	3,57 m ²
Banyo	4,83 m ²
Yatak Odası	11,10 m ²
Balkon	0,80 m ²
NET	33,30 m ²
BRUTU / SATIS	34,95 m ²

TIP 2 // 1+1

DARBE GRUHI NO:20

Salon-Mutfak	18,50 m ²
Hall	1,58 m ²
Banyo	3,08 m ²
Yatak Odası	11,73 m ²
NET	34,73 m ²
BRUTU / SATIS	37,98 m ²

TIP 5 // 1+1

TIP 5 // 1+1 DARBE (1 ADET) / DARBE GRUHI NO:10-13-42

Salon-Mutfak	30,97 m ²
Hall	4,08 m ²
Banyo	4,62 m ²
Yatak Odası	17,28 m ²
Balkon	0,28 m ²
NET	57,23 m ²
BRUTU / SATIS	59,28 m ²

TIP 18 // 3+2

DARBE GRUHI NO:21

Salon	36,16 m ²	IST KAT	Banyo-2	5,08 m ²
Hall	19,15 m ²	Salon-2	Salon-2	22,45 m ²
Banyo	4,71 m ²	Banyo-2	Banyo-2	8,95 m ²
Mutfak	12,28 m ²	Mutfak	Mutfak	4,54 m ²
Yatak Odası	12,28 m ²	K. Yatak Odası	K. Yatak Odası	17,73 m ²
Yatak Odası-2	15,08 m ²	Banyo-4	Banyo-4	5,27 m ²
Banyo-2	3,24 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	3,18 m ²
NET	175,12 m ²			
BRUTU / SATIS	242,38 m ²			

TIP 15 // 1+1

DARBE GRUHI NO:2-11

Salon-Mutfak	23,80 m ²
Hall	2,08 m ²
Banyo	4,17 m ²
Yatak Odası	12,87 m ²
NET	43,12 m ²
BRUTU / SATIS	48,85 m ²

TIP 16 // 4+2

TIP 16 // 4+2 DARBE (1 ADET) / DARBE GRUHI NO:10-13-38

Salon	35,81 m ²	IST KAT	Banyo-3	3,65 m ²
Hall	3,99 m ²	Salon-2	Salon-2	34,30 m ²
Mutfak	4,57 m ²	Banyo-2	Banyo-2	3,65 m ²
Yatak Odası	11,08 m ²	K. Yatak Odası-2	K. Yatak Odası-2	12,30 m ²
Yatak Odası	10,51 m ²	Yatak Odası-3	Yatak Odası-3	16,30 m ²
K. Yatak Odası	25,75 m ²	Yatak Odası-4	Yatak Odası-4	4,48 m ²
Banyo-2	4,18 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	4,48 m ²
Hall-2	1,89 m ²			
NET	178,98 m ²			
BRUTU / SATIS	242,38 m ²			

TIP 4 // 1+1

TIP 4 // 1+1 DARBE (1 ADET) / DARBE GRUHI NO:20

Salon-Mutfak	23,08 m ²
Hall	2,80 m ²
Banyo	5,70 m ²
Yatak Odası	18,38 m ²
NET	49,96 m ²
BRUTU / SATIS	58,08 m ²

TIP 11 // 1+1

TIP 11 // 1+1 DARBE (1 ADET) / DARBE GRUHI NO:21-10-30-40

Salon-Mutfak	24,29 m ²
Hall	2,35 m ²
Banyo	4,50 m ²
Yatak Odası	16,66 m ²
Balkon	0,90 m ²
NET	39,60 m ²
BRUTU / SATIS	43,40 m ²

TIP 1 // 1+1

TIP 1 // 1+1 DARBE

Salon-Mutfak	20,80 m ²
Hall	4,14 m ²
Banyo	6,15 m ²
Yatak Odası	17,59 m ²
Balkon	4,60 m ²
NET	49,28 m ²
BRUTU / SATIS	51,40 m ²

TIP 6 // 1+1

TIP 6 // 1+1 DARBE (1 ADET) / SADE GRUHI NO:10-31-46

Salon-Mutfak	20,80 m ²
Banyo	4,14 m ²
Yatak Odası	17,59 m ²
NET	42,53 m ²
BRUTU / SATIS	46,03 m ²

TIP 19 // 3+2

DARBE GRUHI NO:21

Salon	28,75 m ²	IST KAT	Banyo-2	4,60 m ²
Hall	14,28 m ²	Hall-2	Hall-2	10,25 m ²
Banyo	4,57 m ²	Banyo-2	Salon-2	35,25 m ²
Mutfak	11,90 m ²	Mutfak	K. Yatak Odası	18,80 m ²
Yatak Odası	12,22 m ²	Banyo-4	Banyo-4	3,18 m ²
Yatak Odası-2	15,28 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	4,68 m ²
Banyo-2	3,95 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	4,68 m ²
NET	105,18 m ²			
BRUTU / SATIS	220,08 m ²			

TIP 8 // 1+1

TIP 8 // 1+1 DARBE (1 ADET) / DARBE GRUHI NO:10-08

Salon-Mutfak	16,60 m ²
Hall	2,08 m ²
Banyo	4,08 m ²
Yatak Odası	11,34 m ²
NET	34,10 m ²
BRUTU / SATIS	35,12 m ²