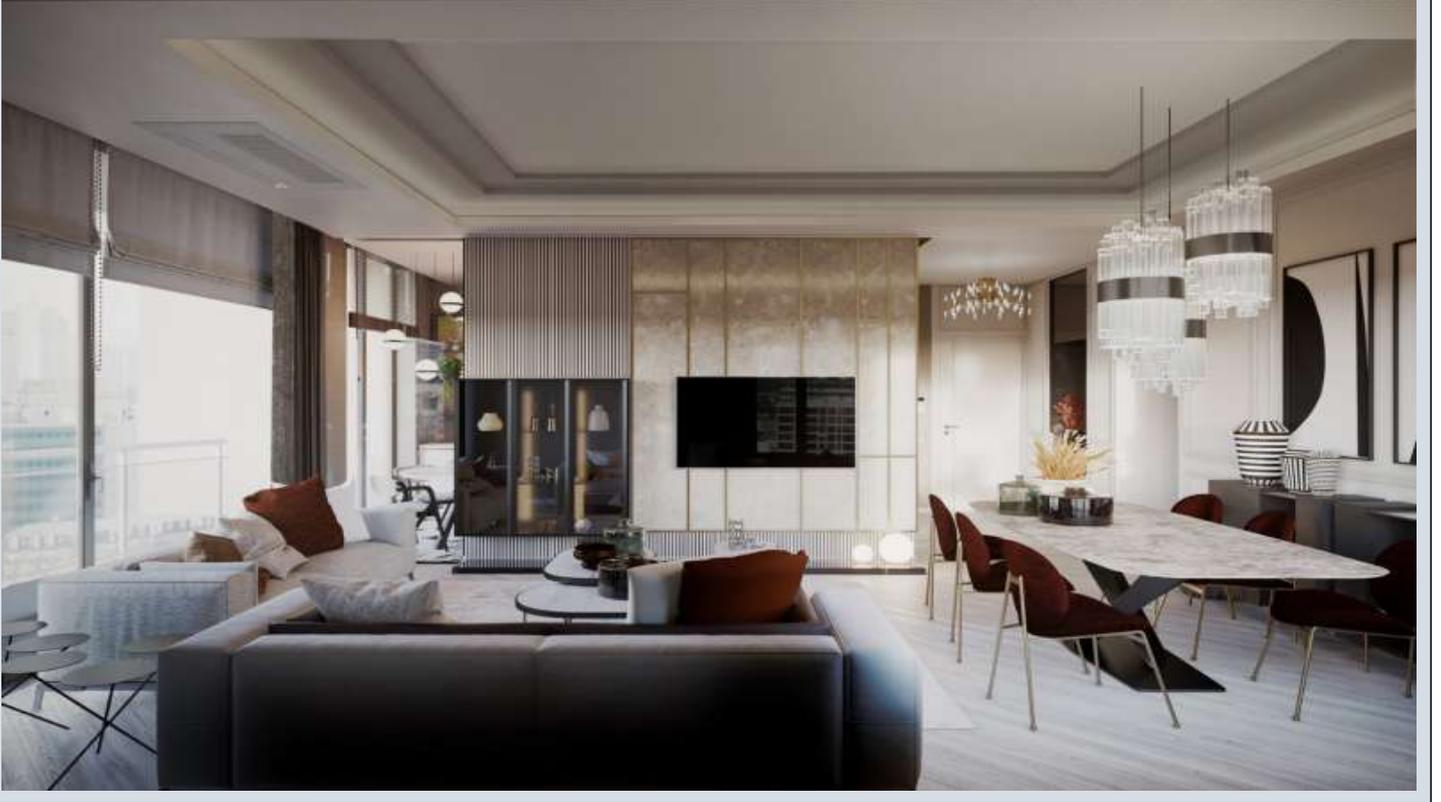


ALLSANCAK İZMİR - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Konak

For Sale - Apartment 5,545,710 TL | 81 m2 İzmir / Konak



Rooms : 1
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Property Direction : East
West
North
South



İsmail Can

Telefon +90 542-811 80 80
Cep Telefonu +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Telefon +90 542-811 80 80
Cep Telefonu +90 533-382
39 79
Faks +90 212-855 74 75
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Büyükkçekmece /
Büyükkçekmece
34528 , İstanbul

İlan No:f-494589-910

- * Internal Properties : Alarm, Balcony, Steel Door, Diaphone with screen, Security System,
- * Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Pressure Tank, Intercom, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Water tank, Fire ladder, Ground Survey, Reinforced Concrete, Parking, Fire Alarm,
- * Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Gas Station, Cafe, Live Music, Mini Movie Theater, Disco, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Fair, Elementary School, Firefighting, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, University, Veterinary, School,
- * External Properties : Sheathing,
- * Compound : Children Swimming Pool, Fitness Center, Security, Parking - Indoor, Social Facility, Gym, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor), Sauna (General), Security Camera,
- * Location : Near the Sea, Sea View, City View, At Center, City Center, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to the tram, Close to City Center,

İlan No:f-494589-910



İlan No:f-494589-910



İlan No:f-494589-910

1+1 C1

74,68 m² DETAY

| | | |
|---|----------------|----------------------|
| 1 | Antre | 4,70 m ² |
| 2 | Salon + Mutfak | 25,71 m ² |
| 3 | Yatak Odası | 11,37 m ² |
| 4 | Banyo | 3,73 m ² |
| 5 | Balkon 1 | 1,77 m ² |
| 6 | Balkon 2 | 2,85 m ² |

| | |
|---------------------|------------------------------|
| Net m ² | 50,13 m ² |
| Brüt m ² | 72,36 - 74,68 m ² |



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

2+1 F

142,82 m² DETAY

| | | |
|----|--------------------|----------------------|
| 1 | Antre | 4,27 m ² |
| 2 | Salon | 26,88 m ² |
| 3 | Mutfak | 7,89 m ² |
| 4 | Yatak Odası | 11,95 m ² |
| 5 | Ekstra Yatak Odası | 11,30 m ² |
| 6 | Yatak Odası | 4,90 m ² |
| 7 | Ekstra Banyo | 3,89 m ² |
| 8 | Banyo | 4,25 m ² |
| 9 | Çamaşır Odası | 3,47 m ² |
| 10 | Merdiven | 5,99 m ² |
| 11 | Balkon | 4,01 m ² |

| | |
|---------------------|-----------------------|
| Net m ² | 98,26 m ² |
| Brüt m ² | 142,82 m ² |



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

2+1 DUBLEKS

191,97 m² DETAY

| | | |
|----|--------------------|------------------------------|
| 1 | Antre + Mutfak | 6,83 m ² |
| 2 | Salon + Mutfak | 34,38 - 34,68 m ² |
| 3 | Yatak Odası | 12,82 m ² |
| 4 | Ekstra Yatak Odası | 14,40 - 14,71 m ² |
| 5 | Salon + Mutfak | 3,88 m ² |
| 6 | Ekstra Banyo | 4,04 m ² |
| 7 | Banyo | 3,89 m ² |
| 8 | MCC | 2,36 m ² |
| 9 | Merdiven | 15,48 m ² |
| 10 | Balkon | 2,74 - 3,28 m ² |
| 11 | Teras | 10,38 m ² |

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Net m ² | 116,23 - 116,82 m ² |
| Brüt m ² | 171,54 - 191,97 m ² |



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

3+1 D1

183,95 m² DETAY

| | | |
|----|--------------------|----------------------|
| 1 | Antre | 11,82 m ² |
| 2 | Salon | 24,88 m ² |
| 3 | Mutfak | 11,25 m ² |
| 4 | Yatak Odası 1 | 14,35 m ² |
| 5 | Yatak Odası 2 | 16,89 m ² |
| 6 | Ekstra Yatak Odası | 16,25 m ² |
| 7 | Ekstra Banyo | 3,83 m ² |
| 8 | Banyo | 4,07 m ² |
| 9 | Çamaşır Odası | 3,05 m ² |
| 10 | Merdiven | 5,46 m ² |
| 11 | Balkon 1 | 14,31 m ² |
| 12 | Balkon 2 | 1,83 m ² |

| | |
|---------------------|-----------------------|
| Net m ² | 124,96 m ² |
| Brüt m ² | 183,95 m ² |



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

2+1 A1

105,35 m² DETAY

| | | |
|---|--------------------|----------------------|
| 1 | Antre | 4,70 m ² |
| 2 | Salon + Mutfak | 26,75 m ² |
| 3 | Yatak Odası | 11,27 m ² |
| 4 | Ekstra Yatak Odası | 11,83 m ² |
| 5 | Banyo | 4,12 m ² |
| 6 | Merdiven | 5,23 m ² |
| 7 | Balkon | 5,42 m ² |

| | |
|---------------------|-----------------------|
| Net m ² | 73,57 m ² |
| Brüt m ² | 105,35 m ² |



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

İlan No:f-494589-910

3+1 B2
171,47 m² DETAY

- 0 Aşık : 4,27 m²
- 0 Balkon : 29,97 m²
- 0 Mutfak : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 1 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Banyo : 4,27 m²
- 0 Koridor : 4,27 m²
- 0 Salon : 4,27 m²
- 0 Camerla Oda : 3,25 m²
- 0 M2 : 5,46 m²
- 0 Balkon 2 : 10,20 m²
- 0 Balkon 3 : 5,46 m²

Net M² : 103,22 m²
Brüt M² : 171,47 m²

1+1 B
67,35 m² DETAY

- 0 Aşık + Mutfak : 4,84 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Balkon : 3,25 m²
- 0 Salon : 4,84 m²

Net M² : 10,20 m²
Brüt M² : 67,35 m²

2+1 E1
145,02 m² DETAY

- 0 Aşık : 2,29 m²
- 0 Balkon : 29,97 m²
- 0 Mutfak : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,84 m²
- 0 Balkon : 5,46 m²
- 0 Camerla Oda : 3,25 m²
- 0 M2 : 5,46 m²
- 0 Balkon 2 : 10,20 m²

Net M² : 103,22 m²
Brüt M² : 145,02 m²

2+1 C1
118,83 m² DETAY

- 0 Aşık : 3,25 m²
- 0 Balkon + Mutfak : 20,97 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,84 m²
- 0 Balkon : 5,46 m²
- 0 M2 : 5,46 m²
- 0 Balkon 2 : 5,46 m²

Net M² : 50,98 m²
Brüt M² : 118,83 m²

3+1 DUBLEKS
287,03 m² DETAY

- 0 Aşık + Mutfak : 9,27 m²
- 0 Balkon : 20,97 m²
- 0 Mutfak : 10,20 m²
- 0 Salon 1 : 3,25 m²
- 0 M2 : 3,25 m²
- 0 Salon 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 1 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,84 m²
- 0 Balkon : 4,84 m²
- 0 Camerla Oda : 3,25 m²
- 0 Balkon 1 : 5,46 m²
- 0 Balkon 2 : 5,46 m²
- 0 Balkon 3 : 10,20 m²
- 0 Balkon 4 : 10,20 m²

Net M² : 170,88 m²
Brüt M² : 287,03 m²

1+1 D
88,52 m² DETAY

- 0 Aşık : 4,27 m²
- 0 Balkon + Mutfak : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Balkon : 4,27 m²
- 0 Camerla Oda : 4,27 m²
- 0 Balkon : 4,27 m²

Net M² : 30,83 m²
Brüt M² : 88,52 m²

3+1 A
171,47 m² DETAY

- 0 Aşık : 4,27 m²
- 0 Balkon : 29,97 m²
- 0 Mutfak : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 1 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Banyo : 4,27 m²
- 0 Koridor : 4,27 m²
- 0 Salon : 4,27 m²
- 0 Camerla Oda : 3,25 m²
- 0 M2 : 5,46 m²
- 0 Balkon 2 : 10,20 m²
- 0 Balkon 3 : 5,46 m²

Net M² : 103,22 m²
Brüt M² : 171,47 m²

1+1 A
58,47 m² DETAY

- 0 Aşık : 3,25 m²
- 0 Balkon + Mutfak : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Balkon : 4,84 m²
- 0 Salon : 4,84 m²

Net M² : 10,20 m²
Brüt M² : 58,47 m²

2+1 D1
133,01 m² DETAY

- 0 Aşık : 2,29 m²
- 0 Balkon + Mutfak : 20,97 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,84 m²
- 0 Balkon : 5,46 m²
- 0 Camerla Oda : 3,25 m²
- 0 M2 : 5,46 m²
- 0 Balkon 2 : 10,20 m²

Net M² : 70,83 m²
Brüt M² : 133,01 m²

2+1 B
105,35 m² DETAY

- 0 Aşık : 3,25 m²
- 0 Balkon + Mutfak : 20,97 m²
- 0 Uyumlu Oda : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Mutfak : 4,84 m²
- 0 Balkon : 5,46 m²

Net M² : 50,98 m²
Brüt M² : 105,35 m²

3+1 C2
183,33 m² DETAY

- 0 Aşık : 2,29 m²
- 0 Balkon + Mutfak : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 1 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Oda 2 : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Yatak Odası : 10,20 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,84 m²
- 0 Balkon : 4,84 m²
- 0 Uyumlu Mutfak : 4,84 m²
- 0 Camerla Oda : 3,25 m²
- 0 Balkon : 4,84 m²
- 0 M2 : 5,46 m²
- 0 Balkon 2 : 10,20 m²
- 0 Balkon 3 : 10,20 m²

Net M² : 103,22 m²
Brüt M² : 183,33 m²