

## MEGA GARDENPARK ZEYTİNBURNU - 2+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Zeytinburnu

Satılır - Mənzil 320,000 TL | 73 m2 Istanbul / Zeytinburnu



Otaqların Sayı : 2  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 2  
Obyektin Növü : Mənzil  
Obyektin Vəziyyəti : Yeni  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Obyektin İstiqaməti : Qərb  
Şimal  
Cənub  
Şərq



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükçekmece /

Büyükçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-891

---

- \* Bina : Təmizləmə Qurğusu, Lift, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, İstilik İzolyasiyası, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, Yaşayış Kompleksinin Daxilində, Su Çəni, Yanğın Pilləkəni, Yük Lifti, Sahəyə Baxış, Dəmir - Beton, Avtopark, Yanğın Həyacan Sıqnalizasiyası,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Uşaq Bağçası, Bankomat, Bank, Bələdiyyə, Yanacaqdoldurma Məntəqəsi, Kafe, Aptek, Aptek / Tibbi, Əyləncə Mərkəzi, Sərgi, İbtidai Məktəb, Kafeteriya, Körpələr evi, Bərbər & Güzəllik salonu, Ali Məktəb, Market, Oyun Meydançası, Park, Polis İdarəsi, Poçt, Restoran, Tibbi Məntəqə, Məhəllə Bazarı, Veterinar, Məktəb,
- \* Xarici Xüsusiyyətlər : Binanın Cöl Üzlüyü,
- \* Kompleks : Fitnes Mərkəzi, Təhlükəsizlik, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Qaçış / Piyada Yolu, Qapalı Üzgüçülük Hovuzu, Sauna (Ümumi), Təhlükəsizlik Kamerası,
- \* Yaşayış : Prospektə Yaxın, Dənizə Yaxın, E5 Şossesinə yaxın, Şəhər Mənzərəli, Metroya Yaxın, Şəhərin Mərkəzi, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın, Dəniz Nəqliyyatına Yaxın, Metrobüsə Yaxın, Avrasiya Tünelinə yaxındır, Boğaz körpüsünün yaxınlığında, Marmaraya yaxın, TEMe yaxındır, Tramvaya yaxın, Şəhər Mərkəzinə yaxın,

Advert No:f-494589-891



Advert No:f-494589-891



**B1 BLOK  
2+1  
TİP3**



**2+1 TİP-3**

1 ANTRÉ	7.45 m <sup>2</sup>
2 SALON	21.50 m <sup>2</sup>
3 MÜFĖK	9.45 m <sup>2</sup>
4 YATAK ODASI	9.00 m <sup>2</sup>
5 E. YATAK ODASI	14.85 m <sup>2</sup>
6 E. BANYO	3.15 m <sup>2</sup>
7 BANYO	3.43 m <sup>2</sup>
8 ÇAMAŞIR O.	0.75 m <sup>2</sup>
9 BALKON	3.45 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 73.03 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 96.70 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 133.52 M<sup>2</sup>



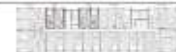
**B1 BLOK  
1+1**



**1+1**

1 SALON	11.00 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	11.00 m <sup>2</sup>
3 MÜFĖK	3.00 m <sup>2</sup>
4 BALKON	2.00 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 26.00 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 33.00 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 75.00 M<sup>2</sup>



**B1 BLOK  
2+1  
TİP2**



**2+1 TİP-2**

1 ANTRÉ	7.45 m <sup>2</sup>
2 SALON	21.50 m <sup>2</sup>
3 MÜFĖK	9.45 m <sup>2</sup>
4 YATAK ODASI	9.00 m <sup>2</sup>
5 E. YATAK ODASI	14.85 m <sup>2</sup>
6 E. BANYO	3.15 m <sup>2</sup>
7 BANYO	3.43 m <sup>2</sup>
8 ÇAMAŞIR O.	0.75 m <sup>2</sup>
9 BALKON	3.45 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 73.03 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 96.70 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 133.52 M<sup>2</sup>



**B1 BLOK  
1+1**



**1+1**

1 SALON	11.00 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	11.00 m <sup>2</sup>
3 MÜFĖK	3.00 m <sup>2</sup>
4 BALKON	2.00 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 26.00 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 33.00 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 75.00 M<sup>2</sup>



Advert No:f-494589-891

**B1 BLOK  
3+1 DAİRE**



**2x1**

1. YATIRIM	850 TL
2. KİRALAMA	1000 TL
3. KİRALAMA	1200 TL
4. KİRALAMA	1400 TL
5. KİRALAMA	1600 TL
6. KİRALAMA	1800 TL
7. KİRALAMA	2000 TL
8. KİRALAMA	2200 TL
9. KİRALAMA	2400 TL
10. KİRALAMA	2600 TL
11. KİRALAMA	2800 TL
12. KİRALAMA	3000 TL

METRE KARE (M<sup>2</sup>) VE KİRALAMA (TL) TABLOSU  
M<sup>2</sup> KİRALAMA (TL) TABLOSU  
KİRALAMA (TL) TABLOSU  
KİRALAMA (TL) TABLOSU  
KİRALAMA (TL) TABLOSU



**B1 BLOK  
2+1 TİPİ**




**2x1**

1. YATIRIM	850 TL
2. KİRALAMA	1000 TL
3. KİRALAMA	1200 TL
4. KİRALAMA	1400 TL
5. KİRALAMA	1600 TL
6. KİRALAMA	1800 TL
7. KİRALAMA	2000 TL
8. KİRALAMA	2200 TL
9. KİRALAMA	2400 TL
10. KİRALAMA	2600 TL
11. KİRALAMA	2800 TL
12. KİRALAMA	3000 TL

METRE KARE (M<sup>2</sup>) VE KİRALAMA (TL) TABLOSU  
M<sup>2</sup> KİRALAMA (TL) TABLOSU  
KİRALAMA (TL) TABLOSU  
KİRALAMA (TL) TABLOSU  
KİRALAMA (TL) TABLOSU



**PROF. DR. AZİZ ENGİN CADDESİ**



1. BLOK 2. BLOK 3. BLOK 4. BLOK

**ÇİRPİCI DERESİ**